

PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA Umowy
Zamówienie sektorowe nr ZS/ZWK/21/23

W dniu r. pomiędzy Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. z siedzibą w Biłgoraju ul. Łąkowa 13 zarejestrowana w Sądzie Rejonowym w Lublin - Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod Nr 0000119509, NIP 918 000 09 56, REGON 950317448, BDO 000001357, reprezentowaną przez:

1) Mariusz Wołoszyn – Prezes Zarządu
zwany dalej „Zamawiającym”, „Inwestorem” a

..... zarejestrowana w „.....”, pod Nr „.....”, NIP „.....”, REGON....., reprezentowaną przez:

1)
zwany dalej „Wykonawcą”

w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego o szacunkowej wartości poniżej progów unijnych, w trybie przetargu nieograniczonego według wewnętrznego regulaminu udzielania zamówień, znak: ZS/ZWK/21/23 na realizację zadania p.n. „Zakup, dostawa i montaż 1 szt. agregatu prądowórczego na terenie Oczyszczalni Ścieków w Biłgoraju.”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1
Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania realizację zadania w zakresie dostawy wraz z montażem i uruchomieniem agregatu prądowórczego na czynnym obiekcie oczyszczalni ścieków w Biłgoraju pod nazwą: „Zakup, dostawa i montaż 1 szt. agregatu prądowórczego na terenie Oczyszczalni Ścieków w Biłgoraju.”.
2. Przedmiotem Umowy jest demontaż wraz z usunięciem z pomieszczenia istniejącego agregatu, dostawa i montażu 1 szt. fabrycznie nowego agregatu prądowórczego zapewniającego bezpieczną pracę obiektu oczyszczalni w razie zaniku zasilania z sieci w energię elektryczną, spełniającego wymagane przez Zamawiającego parametry techniczne. Parametry techniczne zgodnie ze złożoną ofertą stanowiącą załącznik do niniejszej umowy oraz kartami katalogowymi producenta.
3. W ramach przedmiotu zamówienia należy wykonać dostawy i prace montażowe w zakresie:
 - 1) Demontaż istniejącego agregatu z usunięciem poza budynek na miejsce wskazane przez Zamawiającego;
 - 2) Dostawa i montaż nowego agregatu;
 - 3) Uruchomienie nowego urządzenia, rozruch i przeprowadzenie próby pracy,
 - 4) Wykonanie wszelkich niezbędnych prac budowlanych, instalacyjnych (wielobranżowych jeżeli takie będą konieczne), remontowych,
 - 5) Wykonawca przeszkoli pracowników Zamawiającego w obsłudze wykonanych instalacji.
4. Szczegółowo zakres zamówienia objętego Umową oraz wszelkie wymagania określa SIWZ wraz z udzielonymi wyjaśnieniami na etapie sporządzania ofert, do zamówienia znak ZS/ZWK/21/23, stanowiące załączniki i integralną część niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wytycznymi Zamawiającego w ścisłej współpracy z jego pracownikami, uzgodnieniami branżowymi, oraz obowiązującymi normami i najnowszą wiedzą techniczną w zakresie przedmiotu zamówienia.
5. Przez okres gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania na własny koszt wszelkich czynności serwisowych wymaganych przez dostawców montowanego urządzenia (serwisy, przeglądy itp.) w celu utrzymania gwarancji producenta.
6. Wszystkie materiały i urządzenia, instalowane w trakcie realizacji zamówienia muszą być fabrycznie nowe rok produkcji nie wcześniej niż 2023.
7. Przedmiot zamówienia powinni wykonać pracownicy posiadający odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje.
8. Wszelkie prace związane z wykonaniem prac wchodzących w zakres umowy będą realizowane bez zakłócenia pracy czynnej oczyszczalni ścieków. Każdorazowe wejście Wykonawcy na obiekt wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego i uzgodnienia szczegółowego harmonogramu prac.
9. Wykonanie przedmiotu zamówienia i oddanie do użytku musi być zgodne z wszystkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
10. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi, technicznymi, które są istotne dla prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej Umowy i nie wnosi w tym zakresie żadnych

zastrzeżeń.

§ 2

Przedstawiciele stron i osoby wykonujące czynności w trakcie realizacji przedmiotu Umowy

1. Przedstawicielami Stron uprawnionymi do nadzorowania realizacji Umowy będą:
 - 1) ze strony Zamawiającego kierownik oczyszczalni ścieków - Leszek Jaszek, tel. 531 708 402, email - ljaszek@pgkbilgoraj.pl oraz pracownicy przez niego oddelegowani posiadający odpowiednie kwalifikacje w zakresie uprawnień SEP ;
 - 2) ze strony Wykonawcy:
 - a) KIEROWNIK robót
posiadający uprawnienia(wymagane min. kwalifikacje grupy E1 i D)

tel e-mail,
 - b) Tel email
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, aby wszystkie osoby wykonujące czynności podczas realizacji przedmiotu umowy, w sytuacji gdy czynności te będą polegały na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 z późn. zm.) zatrudnione były w oparciu o umowę o pracę.
3. Zatrudnienie, o którym mowa w ust. 2, będzie trwać przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Zamawiającego przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (np. zanonimizowane kopie umów o pracę) osób, o których mowa w ust 2.
5. Wymagania określone w ust. 2 - 4 dotyczą również osób zatrudnionych przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
6. Wszystkie osoby wykonujące prace związane z przepięciami, podłączeniami, sprawdzeniami, rozruchami powinny posiadać stosowne uprawnienia/kwalifikacje min. grupy E1.
7. Wydzielenie i zabezpieczenie stanowiska pracy po stronie wyznaczonych pracowników Zamawiającego, posiadających stosowne uprawnienia.

§ 3

Zlecenie wykonania robót podwykonawcy

1. Zlecenie jakiegokolwiek partii robót przez Wykonawcę podwykonawcy, wymaga uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
2. Zlecenie przez Wykonawcę części robót podwykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za należyte wykonanie całości robót, tj. wykonanych przez siebie i zleconych podwykonawcy.
3. Wykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym w przypadku, gdy umowę o podwykonawstwo z dalszym podwykonawcą zamierza zawrzeć podwykonawca - jest on zobowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo przysługuje prawo zgłoszenia zastrzeżeń do projektu. W razie milczenia przyjmuje się, że Zamawiający zaakceptował projekt umowy.
5. Po akceptacji projektu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu - w terminie 7 dni od zawarcia - umowy zawartej z podwykonawcą (dotyczy to także podwykonawcy zawierającego umowę z dalszym podwykonawcą) zgodnej z zatwierdzonym wcześniej wzorem. Umowa jest składana Zamawiającemu w kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
6. Wykonawca przedłoży wraz z umową z podwykonawcą odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, CEIDG podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu podwykonawcy do jego reprezentowania. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania umowy, ma prawo zgłoszenia sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo. W razie milczenia przyjmuje się, że Zamawiający zaakceptował umowę.
7. W przypadku, gdy umowa jest niezgodna z wymogami wynikającymi z ust. 4 Zamawiający wzywa do jej zmiany

w terminie 7 dni.

8. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy w terminach płatności określonych w zawartej z nim umowie.
10. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć wraz z fakturami wystawionymi dla Zamawiającego dowody zapłaty wymaganego wynagrodzenia podwykonawcom.
11. Jeżeli w terminie określonym w umowie z podwykonawcą, na której zawarcie Zamawiający wyraził zgodę, Wykonawca nie zapłaci w całości lub w części wynagrodzenia należnego podwykonawcy, Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
12. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 11, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub dostawy lub usługi.
13. Bezpośrednia zapłata wynagrodzenia podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty podwykonawcy Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia w terminie 7 dni pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co niniejszym Wykonawca wyraża zgodę.
16. Konieczność trzykrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w terminie 14 dni od dnia zaistnienia powyższych okoliczności.
17. W przypadku zastąpienia biorących udział w realizacji części zamówienia podmiotów trzecich, za pomocą których wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu innym podwykonawcą, podwykonawca ten powinien wykazać się spełnianiem warunków w zakresie nie mniejszym niż dotychczasowy podwykonawca.
18. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca nie dają rękojmi należytego i terminowego wykonania powierzonych podwykonawcy robót.
19. Zamawiający może naliczyć następujące kary umowne:
 - 1) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1.000,00 zł za każdy stwierdzony taki przypadek;
 - 2) za nieusunięcie wad umowy w terminie tam wskazanym w wysokości 100,00 zł za każdy dzień obowiązywania wadliwej umowy;
 - 3) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy, w wysokości 0,2 % niezapłaconej w terminie kwoty za każdy dzień opóźniania;
 - 4) w przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 1 % niezapłaconej w terminie kwoty (dotyczy sytuacji gdy zamawiający dokona zapłaty bezpośredniej);
20. Wykonawca w trakcie wykonywania umowy może:
 - 1) powierzyć wykonanie części robót budowlanych podwykonawcom, mimo niewskazania w ofercie takiej części do powierzenia podwykonawcom;
 - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie;
 - 3) zrezygnować z podwykonawstwa;
 - 4) zmienić podwykonawcę
- o czym zobowiązany jest niezwłocznie skutecznie powiadomić Zamawiającego.

§ 4 Odpowiedzialność, Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać wszystkie prace oraz usunąć wszelkie wady z należytą starannością.
2. Wykonawca odpowiada za właściwe wykonanie przedmiotu zamówienia, zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz za metody organizacyjno - techniczne stosowane w miejscu realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się:
 - 1) przejąć i oznaczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami teren budowy;
 - 2) organizować i utrzymać zaplecze budowy;
 - 3) opracować wszelkie niezbędne dokumenty związane z prawidłową pracą oczyszczalni:
 - a) Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - b) Projekt organizacji robót,
 - c) inwentaryzację fotograficzną stanu wszystkich obiektów znajdujących się w zasięgu oddziaływania robót przed ich rozpoczęciem, w trakcie i po ich zakończeniu;
 - 4) zapewnić przejezdność wszystkich dróg przechodzących w sąsiedztwie przekazanego placu budowy, utrzymywać plac budowy w należytym porządku zapewniającym bezpieczeństwo użytkowników obiektu oraz użytkowanych przez pracowników Zamawiającego lub jego klientów obiektów;
 - 5) zawiadamić Inspektora Nadzoru Inwestorskiego oraz Zamawiającego o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem;
 - 6) przestrzegać ogólnie obowiązujących przepisów, przepisów prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa przeciwpożarowego, ochrony środowiska, wewnętrznych regulaminów obowiązujących na terenie realizacji inwestycji (w tym także zasad BHP, ppoż., regulaminów zakładowych, etc.);
 - 7) przestrzegać przepisów ustawy o odpadach; zagospodarować zgodnie z przepisami powstałe odpady, zdemontowany agregat prądowłoczy zostanie zlokalizowany w miejscu wskazanym przez Zamawiającego,
 - 8) usunąć na własny koszt wady i usterki jakie zostaną ujawnione w trakcie odbiorów lub też w okresie rękojmi i gwarancji na wykonane dostawy i roboty;
 - 9) przeprowadzić uruchomienie wykonanych instalacji oraz zamontowanych urządzeń;
 - 10) przekazać Zamawiającemu przedmiot umowy po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania, pozytywnym uruchomieniu agregatu prądowłoczowego, potwierdzonym uzupełnionym dziennikiem rozruchu,
4. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją przedmiotu Umowy.
5. W trakcie trwania umowy Wykonawca obowiązany jest posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
6. Wykonawca odpowiada za obiekt/teren budowy w trakcie prowadzenia prac oraz za następstwa prowadzonych prac w tym za szkody w mieniu Zamawiającego lub jego pracowników i klientów.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych prawa cywilnego za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, niezależnie od ewentualnych kar umownych. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone w związku z realizacją przedmiotu umowy na czynnym obiekcie oczyszczalni ścieków.
8. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wszelkie szkody wyrządzone w majątku Zamawiającego w trakcie wykonywania niniejszej Umowy, spowodowane jego działaniem jak też działających na jego rzecz osób trzecich, w szczególności podwykonawców i konsultantów.
9. Powyższa odpowiedzialność dotyczy także mienia osób trzecich znajdującego się na terenie Zamawiającego.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny w pełnym zakresie przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy za stan bezpieczeństwa na terenie budowy.
11. Wysokość szkód powstałych w mieniu Zamawiającego wskutek wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę oraz prac, które Wykonawca powierzył podwykonawcom obciąża Wykonawcę.
12. Wykonawca, od protokolarnego przejścia terenu budowy do chwili odbioru końcowego powierzonego umową zakresu robót, ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich na zasadach ogólnych za szkody na terenie budowy

oraz w bezpośrednim sąsiedztwie, wynikłe na skutek prowadzonych przez niego robót.

13. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kwot nieuznanych przez Zakład Ubezpieczeń w którym posiada polisę ubezpieczenia z tytułu własnej działalności, udziałów własnych i fransyz - do pełnej kwoty roszczenia poszkodowanego lub likwidacji zaistniałej szkody w każdym zakresie.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oznaczy i zabezpieczy odpowiednio teren budowy.
2. Wykonawca powiadomi pisemnie Inwestora o terminie przystąpienia do realizacji zamówienia w terenie i uzgodni harmonogram realizacji zamówienia.
3. Wykonawca przed wbudowaniem poszczególnych materiałów na budowie przedstawi dokumenty (karty katalogowe, specyfikacje techniczne producenta) do zatwierdzenia przez Zamawiającego.
4. Wykonawca zabezpieczy składowane tymczasowo na placu budowy materiały i urządzenia, do czasu ich wbudowania, przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub utratą jakości, właściwości lub parametrów oraz udostępni do kontroli przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz pracowników Zamawiającego. Miejsce oraz warunki składowania materiałów i maszyn budowlanych należy uzgodnić z Inwestorem.
5. Wykonawca przez cały okres robót budowlanych zapewni, umożliwi wstęp na teren budowy inspektorowi nadzoru inwestorskiego oraz upoważnionym pracownikom Zamawiającego włącznie z możliwością wglądu do dokumentacji budowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym miejsce składowania materiału pozostałego z robót demontażowych.
7. Wykonawca opracuje kompletną dokumentację powykonawczą - dokumentację rozruchową i porozruchową potwierdzająca prawidłowość i zgodność z obowiązującymi przepisami wszystkich wykonanych prac w tym dziennik uruchomienia, sprawozdanie z rozruchu instalacji, instrukcje obsługi, eksploatacji i konserwacji urządzeń, karty gwarancyjne, protokoły przeprowadzonych prób i sprawdzeń, szkolenia upoważnionych pracowników Zamawiającego. Wszystkie dokumenty muszą być sporządzone w języku polskim.
8. Za wykonanie robót zgodnie z umową i oddanie ich Zamawiającemu w terminie umownym odpowiada Wykonawca.
9. W przypadku stwierdzenia strat i uszkodzeń w wykonywanych robotach, w materiałach budowlanych i urządzeniach związanych z prowadzoną inwestycją, odpowiada za to Wykonawca, jeżeli straty i uszkodzenia powstały z przyczyn Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca naprawi stratę na swój koszt na takim poziomie, aby odpowiadało to dokumentacji.
10. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy wypełnianiu swoich zobowiązań umownych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność również za szkody i straty w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji.

§ 6

Zapoznanie się Wykonawcy z terenem budowy

1. Wykonawca oświadcza, że przed złożeniem oferty zapoznał się z objętymi SIWZ informacjami dotyczącymi:
 - 1) stanu faktycznego obiektów objętych inwestycją;
 - 2) uzbrojenia terenu w urządzenia podziemne i nadziemne, panujących warunków w zakresie możliwości demontażu istniejącego agregatu raz możliwości montażu nowego urządzenia;
 - 3) zabezpieczenia terenu na którym prowadzone będą prace;
2. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ofercie dane o terenie udostępnione przez Zamawiającego oraz warunki lokalne budowy rozpoznane we własnym zakresie.

§ 7

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) uzgodnienie z Wykonawcą ;

- 2) zapewnienie na swój koszt nadzoru inwestorskiego;
- 3) odebranie przedmiotu Umowy po sprawdzeniu jego należytego wykonania;
- 4) terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace.

§ 8

1. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wykonania robót z materiałów fabrycznie nowych, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia znak ZS/ZWK/21/23, zasadami sztuki budowlanej;
 - 2) wykonania wszelkich innych prac oraz czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w sposób należyty,
 - 3) opracowania opinii, ekspertyz, badań, instrukcji itp.– jeżeli będą wymagane z uwagi na przedmiot zamówienia;
 - 4) odpowiedniego zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy;
 - 5) zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy;
 - 6) zapewnienia nadzoru specjalistycznego dla robót każdej branży wymagających takiego nadzoru;
 - 7) utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz ponoszenia kosztów ich utylizacji;
 - 8) prowadzenia robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa, ewentualnej naprawy uszkodzonych urządzeń czy wypłaty odszkodowań za zniszczenie mienia;
 - 9) dostarczenia wymaganych oryginałów lub potwierdzonych przez kierownika robót kopii potwierdzonych za zgodność oryginałem certyfikatów, aprobat technicznych i atestów na materiały i urządzenia użyte do wykonania zamówienia;
 - 10) prowadzenia dokumentacji budowy i rozruchu oraz przekazania dokumentacji powykonawczej formie papierowej i elektronicznej Zamawiającemu;
 - 11) dokonywania bezpłatnych przeglądów gwarancyjnych w okresie objętym gwarancją i sporządzanie stosownych protokołów na tą okoliczność w zakresie wymaganym zgodnie z DTR;
 - 12) Wykonawca jest zobowiązany do zachowania w tajemnicy informacji, danych i wiedzy, bez względu na formę ich utrwalenia, stanowiących tajemnicę Zamawiającego, uzyskanych w trakcie wykonywania niniejszej Umowy;
 - 13) osoby wykonujące zadania w związku z realizacją niniejszej Umowy na terenie obiektu, pomieszczeń lub części pomieszczeń użytkowanych przez Zamawiającego są zobowiązane do przestrzegania obowiązujących u Zamawiającego uregulowań wewnętrznych dotyczących zasad przebywania na obiekcie oczyszczalni ścieków.
2. Wykonawca zapewnia kompetentne kierownictwo, siłę roboczą, materiały, sprzęt i inne urządzenia oraz wszelkie przedmioty niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania pisemnie Inspektora Nadzoru i Zamawiającego o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót.

§ 9

1. Termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy wraz z rozruchem oraz przeszkoleniem w zakresie obsługi pracowników wyznaczonych przez Zamawiającego – **6 miesiąc od daty zawarcia niniejszej umowy.**

§ 10

1. W miarę potrzeb odbywać się będą narady koordynacyjne, z których sporządzane będą protokoły.
2. Narady koordynacyjne mogą być zwoływane na wniosek stron Umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do organizowania i prowadzenia w uzgodnieniu i z udziałem Zamawiającego narad koordynacyjnych i terminowego realizowania podjętych na nich ustaleń.

§ 11

1. Roboty powinny być wykonane przez Wykonawcę zgodnie z postanowieniami umowy, zasadami sztuki budowlanej i wiedzy technicznej.
2. Koszty przeprowadzenia wszelkich prób, badań, sprawdzeń będzie ponosić Wykonawca, jeśli są one wymagane przedmiotem zamówienia.
3. Przed przystąpieniem do wbudowania materiałów budowlanych i instalacyjnych Wykonawca na własny koszt przedstawi dowody jakości oraz pochodzenia tych materiałów do akceptacji przez Kierownictwo oczyszczalni ścieków.

§ 12

1. Inspektor nadzoru będzie obowiązany sprawdzić wykonanie robót i o wykrytych wadach powiadomi

niezwłocznie Wykonawcę.

2. Sprawdzenie jakości robót przez Inspektora Nadzoru nie ogranicza uprawnień Zarządu oraz Kierownictwa Inwestora, komisji odbioru powołanej przez Zamawiającego do ustalenia wad przedmiotu odbioru.
3. Zgłoszone wady powinny być niezwłocznie usunięte przez Wykonawcę nie później niż w ciągu 14 dni od uzyskania powiadomienia o ich wykryciu przez Inspektora Nadzoru lub komisję odbioru.
4. Wady wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę powinny być usunięte niezwłocznie.
5. Inspektor nadzoru inwestorskiego każdorazowo poświadczają usunięcie zgłaszanych przez Zamawiającego wad.

§ 13

Wynagrodzenie Wykonawcy i płatności

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się łączne wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę:
 - 1) netto w wysokości zł (słownie netto: zł 00/100);
 - 2) brutto w wysokości ... zł (słownie brutto: zł 00/100);
 - 3) podatek VAT 23%, co stanowi kwotę podatku zł (słownie: złotych 00/100).
- 1.1. Powyższe wynagrodzenie zgodne z ofertą Wykonawcy uwzględnia wszystkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy w tym świadczenie usług serwisowych z kosztami dojazdu do obiektu oczyszczalni ścieków w okresie gwarancji, kosztami paliwa niezbędnego do rozruchu nowego agregatu prądowłórczego.
2. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 może ulec odpowiedniej zmianie. Bez względu na powyższe, w przypadku zmiany stawki podatku VAT Wykonawca będzie zobligowany do wystawienia faktury z właściwą, obowiązującą stawką podatku VAT.
3. Wynagrodzenie umowne, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy jednorazowo po wykonaniu całego zakresu prac, objętego niniejszą umową zgodnie z § 1 i po protokolarnym potwierdzeniu przez obsługę oczyszczalni ścieków należytego wykonania bez uwag całości przedmiotu zamówienia wraz z rozruchem i przeszkoleniem pracowników Zamawiającego w obsłudze.
4. W przypadku złożenia przez Wykonawcę nieprawidłowo wystawionej faktury VAT Zamawiający wstrzyma płatności do momentu dostarczenia do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury/faktury korygującej.
5. Za datę realizacji płatności uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty.
6. W przypadku zatrudnienia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców, dodatkowym, warunkującym wypłatę wynagrodzenia załącznikiem do faktur częściowych, jest dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia dla Podwykonawcy i dalszych Podwykonawców wynikającego z zawartych i zaakceptowanych przez Zamawiającego umów, natomiast do faktury końcowej - kopia wszystkich dowodów zapłaty. Za dowód zapłaty należy rozumieć potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię przelewu płatności na konto Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
7. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośrednio zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, zgodnie z zaakceptowanymi przez siebie umowami o podwykonawstwo, którego przedmiotem są roboty budowlane, dostawy lub usługi.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 7, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
10. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatność faktury - w całości lub w części - w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy, z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z umowy. W takim przypadku Wykonawcy nie przysługują odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.
11. Kwota należnego Wykonawcy wynagrodzenia zostanie pomniejszona o kwoty wynagrodzeń zapłaconych przez Zamawiającego podwykonawcy(om).
12. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek.

§ 14

Kary umowne

1. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca zobowiązani są do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1, pkt 2) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w zakończeniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu realizacji, określonego w § 9 ust. 1;
 - 2) w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 13 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
 - 3) w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 13 ust. 1 z tytułu nieterminowego usuwania wad stwierdzonych przy odbiorze i w okresie gwarancji za wady, liczone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do ustalonych terminów zakończenia lub usunięcia wad;
3. Zapłacenie kary za niedotrzymanie terminu nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zakończenia robót oraz wykonania innych zobowiązań.
4. Postanowienia dotyczące kar umownych nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia odszkodowań uzupełniających na zasadach Kodeksu Cywilnego, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kwot wynikających z naliczonych kar umownych.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki w wysokości ustawowo określonej za nieterminową zapłatę wynagrodzenia.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
8. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego zastrzeżone kary umowne z przyczyn zawinionych leżących po stronie Wykonawcy.
9. Kary umowne są niezależne od siebie i kumulują się.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 50% wartości brutto całego Wynagrodzenia.

§ 15

Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu gwarancji

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty i wbudowane urządzenia na okres ... lat od dnia podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego po wcześniejszym pozytywnym uruchomieniu nowego agregatu prądotwórczego.
2. W okresie gwarancji Wykonawca wykona bezpłatnie wymagane przeglądy oraz wymianę materiałów eksploatacyjnych (koszt przeglądu, robocizna i dojazd do Zamawiającego są ujęte w kwocie wynagrodzenia o którym mowa w § 13, ust. 1, pkt 2).
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 3 dni roboczych od daty zgłoszenia przez Zamawiającego usterki lub awarii za pośrednictwem poczty elektronicznej, faksu lub pisemnie. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy. Czas reakcji serwisu gwarancyjnego na żądanie Zamawiającego – 24 godziny od momentu zgłoszenia.
4. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zapewnia serwis agregatu prądotwórczego oraz dostępność części zamiennych.
5. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. Wykonawca odpowiada za wady i usterki w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi/gwarancji, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie lub usterce przed upływem okresu rękojmi/gwarancji.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie to Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek stronie trzeciej na koszt Wykonawcy. W tym przypadku koszty usuwania wad lub usterek będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
8. Dane adresowe oraz Osoba/y kontaktowe ze strony Wykonawcy w zakresie serwisu i obsługi gwarancyjnej:
.....(nazwa firmy/imię i nazwisko)

Tel....., faks.....
Adres pocztowy.....
Email

§ 16 **Odbiory**

1. Wszystkie odbiory będą dokonywane niezwłocznie w terminie uzgodnionym pomiędzy Stronami umowy.
2. Po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i po potwierdzeniu tego faktu przez kierownictwo obiektu oczyszczalni ścieków osoby biorące udział w montażu i rozruchu dostarczonego agregatu prądotwórczego przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy dokonają odbioru kocowego przedmiotu zamówienia i sporządzą na tę okoliczność protokół odbioru potwierdzający należyte wykonanie umowy ze wskazaniem ewentualnych uwag co do przedmiotu zamówienia. Termin odbioru Strony ustalą w trybie roboczym.
- Do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty dotyczące przedmiotu umowy w tym m.in.: rysunki, szkice; atesty, certyfikaty, aprobaty, instrukcje; DTR, protokoły prób i badań, sprawdzeń, rozruchów.
3. **Zamawiający zastrzega**, że w przypadku problemów z uruchomieniem nowego agregatu prądotwórczego na czynnym obiekcie oczyszczalni ścieków, których przyczyną okażą się inne czynniki zewnętrzne nie znane Stronom umowy w dniu jej zawarcia lub wady ukryte urządzeń zamontowanych na obiekcie oczyszczalni ścieków w uniemożliwiający prawidłowe uruchomienie agregatu i przeprowadzenie próby jego pracy, Strony Umowy wspólnie i za porozumieniem uzgodnią dalszy ciąg postępowania. Jeżeli będzie taka konieczność może zostać powołany niezależny podmiot w celu określenia przyczyn problemów z pracą agregatu prądotwórczego i ustalenia sposobu ich rozwiązania. W takiej sytuacji przewiduje się możliwość zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia o czas niezbędny na przeprowadzenie ustalonych pomiędzy Stronami czynności.

§ 17 **Podstawy odstąpienia od umowy**

1. Niezależnie od wypadków wymienionych w treści Księgi III tytuł XV Kodeksu cywilnego każdej ze Stron przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku udowodnionego, rażącego naruszenia przez drugą Stronę podstawowych postanowień umowy na zasadach opisanych niżej.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy w całości lub w jej części nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia;
 - 2) z winy Wykonawcy, gdy zostanie wszczęte postępowanie zmierzające do ogłoszenia upadłości, rozwiązania firmy Wykonawcy lub zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub oświadczenie o wszczęciu postępowania naprawczego;
 - 3) z winy Wykonawcy, gdy zostanie wydany w trybie administracyjnym lub cywilnym nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 4) z winy Wykonawcy, gdy Wykonawca nie przystąpi do realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn lub przerwie wykonywanie robót bez przyczyny i niezwłocznie nie wznowi robót pomimo wezwania Zamawiającego do wznowienia robót;
 - 5) z winy Wykonawcy, gdy Wykonawca wykonywać będzie roboty niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy w szczególności z ustaleniami koordynacyjnymi oraz obowiązującymi warunkami technicznymi i nie dokonania ich naprawy oraz przystąpienia do właściwego ich wykonania w terminie 5 dni od daty wezwania przez Zamawiającego;
 - 6) z winy Wykonawcy, jeżeli wystąpi konieczność wielokrotnego (tj. co najmniej dwukrotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości niniejszej umowy;
 - 7) w innych przypadkach określonych w Kodeksie cywilnym i przepisach szczególnych.
3. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 1 niniejszego paragrafu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy w sposób

zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. W takim przypadku wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonanej części przedmiotu umowy.

4. Zamawiający będzie mógł odstąpić od umowy z przyczyn określonych w ust. 2 pkt 2 - 7 niniejszego paragrafu w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia, bądź od bezskutecznego upływu terminu wskazanego w wezwaniu Zamawiającego do kontynuowania robót. Odstąpienie powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie obejmujące opis podstaw jego dokonania. Odstąpienie uznaje się za skuteczne z chwilą doręczenia Wykonawcy w sposób zwyczajowo przyjęty dla potrzeb wykonania umowy, w stosunkach pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
5. W wypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dotychczas zrealizowanego przedmiotu umowy według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty i wykonania niezbędne roboty zabezpieczające roboty wykonane w zakresie obustronnie uzgodnionym;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych prac nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
 - 4) Wykonawca zgłosi do odbioru roboty przerwane i wykonane do dnia odstąpienia oraz - jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego - przedstawi udokumentowane koszty zakupu materiałów lub/i urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót (w uzgodnieniu z Zamawiającym) - celem dokonania wzajemnych rozliczeń z Zamawiającym;
 - 5) Wykonawca na swój koszt, w terminie 7 dni od dnia odstąpienia usunie z terenu realizacji zamówienia stanowiącego przedmiot Umowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
6. Zamawiający przystąpi do odbioru zgłoszonych robót przerwanych i wykonanych do dnia odstąpienia i w przypadku dokonania odbioru zapłaci wynagrodzenie za te roboty. W przypadku gdy odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Zamawiający zwróci Wykonawcy udokumentowane koszty zakupu materiałów lub (i) urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót.
7. W przypadku odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy, koszty inwentaryzacji, zabezpieczenia robót przerwanych i wykonania niezbędnych robót zabezpieczających roboty wykonane - obciążają Wykonawcę. W przypadku odmowy Wykonawcy ich wykonania lub nieprzystąpienia do ich wykonania w terminie 7 dni od daty doręczenia powiadomienia o odstąpieniu od umowy, Zamawiający wykona te czynności na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca pokryje w tym przypadku wszelkie szkody powstałe w robotach wykonanych, a niezabezpieczonych, które powstaną w wyniku braku odpowiedniego zabezpieczenia.
8. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada Zamawiający obowiązany jest do odbioru robót wykonanych do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaty wynagrodzenia za wykonane roboty i dostarczone urządzenia.

§ 18

Zmiana umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności odbywa się przez jednostronne oświadczenie woli jednej ze stron.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany istotnych warunków umowy i określa warunki zmiany:
 - 1) zmiana terminu przewidzianego na zrealizowanie przedmiotu zamówienia:
 - a) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
 - klęski żywiołowe,
 - warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów. W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych wyżej, termin przewidziany na zrealizowanie przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do

- zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty zapewniający bezpieczną pracę obiektu czynnej oczyszczalni ścieków, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności,
- b) zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami technicznymi lub terenowymi, , istnienie niezinventaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych obiektów, - w przypadku wystąpienia takich okoliczności termin przewidziany na zrealizowanie przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres usuwania/zabezpieczania terenu lub o okres realizacji robót w związku z usuwaniem lub zabezpieczeniem kolizji z niezinventaryzowanym lub błędnie zinwentaryzowanym obiektem budowlanym, lub kolizji z istniejącą zabudową, konstrukcjami uniemożliwiającymi wykonywanie przedmiotu umowy w sposób pierwotnie zamierzony, przy czym konieczność wykonania ewentualnych zmian konstrukcyjnych czy budowlanych obiektu, musi być wcześniej zaakceptowana przez Zamawiającego,
 - c) zmiany będące następstwem konieczności wstrzymania realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego, ze względu na czynniki, których Zamawiający nie mógł przewidzieć w dniu zawarcia Umowy,
 - d) zmiany będące następstwem konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, uzyskania dodatkowych zgód, zezwoleń od osób trzecich, organów administracyjnych, zarządców, operatorów powodujących konieczność wstrzymania realizacji robót,
 - w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w lit. c-d, termin przewidziany na zrealizowanie przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres wstrzymania realizacji robót,
 - e) zmiany będące następstwem konieczności wprowadzenia zmian w sposobie wykonania umowy, mających wpływ na termin realizacji, -w przypadku wystąpienia tych okoliczności termin przewidziany na zrealizowanie przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres wydłużenia czasu realizacji robót w wyniku wprowadzonych zmian przez Zamawiającego,
 - f) zmiany będące następstwem konieczności wykonania innych robót których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy a uniemożliwiających wykonywanie robót realizowanych w ramach przedmiotowego zamówienia. W przypadku wystąpienia tych okoliczności, termin przewidziany na zrealizowanie przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres wykonywania innych robót,
- 2) Zmiana sposobu realizacji przedmiotu zamówienia spowodowana, w szczególności następującymi okolicznościami:
- a) pojawieniem się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji lub kosztów eksploatacji przedmiotu umowy,
 - b) koniecznością zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych materiałów, urządzeń, rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej czy specyfikacjach technicznych, w sytuacji gdy przewidywane materiały/urządzenia/rozwiązania groziłyby wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy lub wprowadzenie materiałów/urządzeń/ rozwiązań zamiennych byłoby uzasadnione z punktu widzenia technicznego, użytkowego i ekonomicznego, korzystne dla Zamawiającego. (W tej sytuacji nie przewiduje się zmiany wynagrodzenia). W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionej wyżej zmiana sposobu spełnienia świadczenia umownego jest dopuszczalna pod warunkiem, że wprowadzenie materiałów/urządzeń/rozwiązań zamiennych nie spowoduje pogorszenia parametrów inwestycji i zapewni utrzymanie standardów jakościowych pracy oczyszczalni ścieków.
- 3) Zmiana wynagrodzenia umownego za zrealizowanie przedmiotu zamówienia w szczególności spowodowana:
- a) wynagrodzenie umowne ulegnie zmniejszeniu o wartość robót które stały się niemożliwe do wykonania na skutek tej okoliczności,
 - b) zmianą ustawowej stawki VAT na realizowany przedmiot umowy - w przypadku wystąpienia tej okoliczności wynagrodzenie umowne może zostać zmienione, zmiana może polegać na zwiększeniu lub zmniejszeniu wynagrodzenia w związku ze zmianą stawki podatku VAT i może dotyczyć wyłącznie robót realizowanych po terminie zmiany stawki VAT.

§ 19

Zatrudnianie na podstawie umowy o pracę

1. Zamawiający określa obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2018r. poz. 917 z późn. zm.) tj. wykonywanie prac objętych zakresem zamówienia wskazanym w § 1 umowy w tym prac fizycznych oraz operatorów sprzętu z wyłączeniem prac wykonywanych przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018r., poz. 1202 z późn. zm.).
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także podwykonawców - wykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane wyżej czynności.

§20

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie w kwocie stanowiącej 10 % wartości oferty.
2. Integralną część umowy stanowią załączniki:
 - 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia ZS/ZWK/21/23 wraz z wyjaśnieniami i załącznikami;
 - 2) oferta Wykonawcy;
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa budowlanego i inne przepisy prawa powszechnie obowiązującego.
3. Strony dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia ewentualnych sporów drogą polubowną.
4. W przypadku braku rozwiązań polubownych spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będzie rozstrzygał Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 21

Liczba egzemplarzy umowy

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

§ 22

1. *Strony Umowy zobowiązane są do stosowania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (dalej „RODO”) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, ze zm.), z uwzględnieniem przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych i innych obowiązujących Zamawiającego przepisów prawnych.*
2. *Strony gwarantują przetwarzanie danych osobowych zgodnie z obowiązującym prawem.*
3. *Wszystkie dane osobowe przekazywane Zamawiającemu w trakcie wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany jest uzyskiwać zgodnie z przepisami RODO.*
4. *Wykonawca, w zakresie danych osobowych przekazywanych Zamawiającemu w trakcie wykonania Umowy, zobowiązany jest wykonać wszystkie obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13/ w art. 14 RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskuje w czasie wykonania Umowy, w tym w szczególności w zakresie wszystkich obowiązków informacyjnych i uzyskania zgód. Obowiązek ten dotyczy wszystkich dokumentów i wszystkich osób (Wykonawcy, pracowników Wykonawcy, pracowników i członków uczestników konsorcjów, podmiotów trzecich, itp.), w całym okresie wykonania Umowy.*
5. *Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 ust. 1 i 2 RODO, Zamawiający informuje, że:*

Administratorem danych osobowych jest **Zamawiający** - Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej, Sp z o.o., ul. Łąkowa 13, 23-400 Biłgoraj, <https://pgkbiłgoraj.pl/o-spolce/ochrona-danych-osobowych/klauzula-informacyjna>

- 1) Inspektorem danych osobowych u Zamawiającego jest- iod@pgkbiłgoraj.pl , telefonicznie: 84 688 18 52,
- 2) dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit c) RODO, w celu wykonania przedmiotowego zamówienia publicznego wskazanego w §1 Umowy oraz w związku z obowiązkami nałożonymi na Zamawiającego w obowiązujących go przepisach, w tym w szczególności: ustawie Prawo zamówień publicznych (dalej: „ustawa Pzp”), ustawie o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przepisach dotyczących zakupów współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i niepodlegających zwrotowi środków udzielonych przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA);
- 3) obowiązek przekazania Zamawiającemu danych osobowych, o których mowa w art. 13 ust. 1 i 2 i art. 14 ust. 1 i 2, jest wymogiem ustawowym określonym w ustawie Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp i innych obowiązujących przepisów prawnych;
- 4) przekazywane Zamawiającemu kategorie danych osobowych wynikają z określonych w danym postępowaniu warunków udziału i/lub kryteriów oceny ofert. Dane te dotyczą w szczególności następujących kategorii informacji: o karalności, o naruszeniu prawa, o posiadanym wykształceniu, o posiadanym doświadczeniu, kwalifikacjach, uprawnieniach;
- 5) przekazywane Zamawiającemu dane pochodzą w szczególności:
 - a) z oświadczeń własnych wykonawcy składającego ofertę,
 - b) z oświadczeń podmiotów trzecich,
 - c) ze składanych zaświadczeń/wypisów/odpisów wydawanych przez jednostki publiczne (ZUS, Urząd skarbowy, Krajowy Rejestr Karny), w tym składanych lub pobieranych przez Zamawiającego z publicznie dostępnych rejestrów (CEiDG, Krajowy Rejestr Sądowy);
- 6) dane osobowe będą przetwarzane przez okres wskazany w ustawie Pzp, a następnie (jeśli dotyczy) przez okres wynikający z innych obowiązujących Zamawiającego przepisów prawnych, w tym w szczególności: ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach, przepisów dotyczących zakupów współfinansowanych ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej i niepodlegających zwrotowi środków udzielonych przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA);
- 7) odbiorcami otrzymywanych przez Zamawiającego danych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 oraz art. 74 ustawy Pzp;
- 8) w odniesieniu do przetwarzanych przez Zamawiającego danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- 9) osoba, której dane przetwarza Zamawiający ma prawo do:
 - a) dostępu do swoich danych osobowych (na podstawie art. 15 RODO), w przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego/ zakońzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - b) sprostowania swoich danych osobowych (na podstawie art. 16 RODO), z zastrzeżeniem, że skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie przedmiotowego zamówienia ani zmianą postanowień Umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności sporządzonego protokołu oraz jego załączników,
 - c) żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO; prawo ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - d) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna że przetwarzanie jej

danych osobowych narusza przepisy RODO.

10) *osobie, której dane przetwarza Zamawiający nie przysługuje prawo do:*

a) *usunięcia danych osobowych (w związku z art. 17 ust. 3 lit. b), d) lub e) RODO);*

b) *przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;*

c) *sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych (na podstawie art. 21 RODO), gdyż podstawą prawną przetwarzania przekazanych Zamawiającemu danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c) RODO.*

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY