

Wszyscy zainteresowani
Strona internetowa BIP

ZMIANY I WYJAŚNIENIA

DOTYCZY ZAPYTANIA OFERTOWEGO ZO/ZWK/25/23 na: "Usługi w zakresie sprzątanania na obiektach ZWiK, Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w okresie do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy "

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Biłgoraju w nawiązaniu do przedmiotowego zapytania ofertowego niniejszym wyjaśnia oraz udziela odpowiedzi:

Pytanie 1. Prosimy o informację jaka jest powierzchnia posadzek do utrzymania w czystości we wskazanych lokalizacjach? Prosimy o przedstawienie wielkości powierzchni w ujęciu jednostki miary: m².

Odpowiedź Zamawiającego - 1) oczyszczalnia ul. Krzeszowska razem łącznie powierzchnie podłogowe 480 m² (w tym 65 m² PCV i 415 m² terakota), 3 toalety/WC – codzienne (tj. w dni wyznaczone w zapytaniu ofertowym na obsługę oczyszczalni) zmiatanie, mycie podłóg, sprzątanie sanitariatów WC z myciem i dezynfekcją urządzeń sanitarnych, 2) stacja uzdatniania wody ul. Targowa 14, razem łącznie powierzchnie podłogowe 199 m² , 4 łazienki - codzienne (tj. w dni wyznaczone w zapytaniu ofertowym na obsługę zakładu wodociągów) zmiatanie, mycie podłóg, sprzątanie sanitariatów WC z myciem i dezynfekcją urządzeń sanitarnych,

Pytanie 2. Jaka jest jednostronna powierzchnia okien do mycia w ujęciu jednostki miary: m². Prosimy o jednoczesne potwierdzenie, że Wykonawca winien ją przemnożyć przez 2 na potrzeby wyceny usługi obustronnego mycia okien co 2 miesiące?

Odpowiedź Zamawiającego – Zamawiający rezygnuje z obowiązku mycia okien w okresie trwania umowy, przedmiotowy zakres prac zostaje wyłączony z zapytania ofertowego i nie należy go uwzględniać przy wycenie oferty,

Pytanie 3. Prosimy o potwierdzenie, że okna są dostępne do mycia z poziomu podłogi i nie wymagają do ich umycia wykorzystania technik wysokościowych (wysoka drabina, zwyżka, rusztowanie etc.)

Odpowiedź Zamawiającego – w związku z odpowiedzią na pytanie 2 , Zamawiający informuje, że mycie okien pozostaje w jego gestii i **nie będzie wymagane od Wykonawcy,**

Pytanie 4. Z uwagi na krótki okres zamówienia prosimy o rezygnację z wymogu zatrudnienia personelu na podstawie umowy o pracę.

Odpowiedź Zamawiającego – wyrażamy zgodę i rezygnujemy z obowiązku zatrudnienia personelu na podstawie umowy o pracę,

Pytanie 5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza na czas krótkotrwałych zastępstw chorobowych lub urlopowych zatrudnienie personelu na zastępstwo w oparciu o np. umowę cywilno-prawną?

Odpowiedź Zamawiającego – Tak, potwierdzamy powyższe,

Pytanie 6. Prosimy o dopuszczenie zatrudnienia personelu w oparciu o umowę cywilno-prawną na okres do zakończenia badań lekarskich, będących wymogiem przy zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę.

Odpowiedź Zamawiającego – Tak, dopuszczamy powyższe,

Pytanie 7. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający na własny koszt i własnym staraniem zakupuje materiały higieniczne takie jak: papier toaletowy, ręczniki papierowe i mydło do rąk?

Odpowiedź Zamawiającego – Tak, potwierdzamy powyższe,

Pytanie 8. Jeśli odpowiedź na pytanie nr 7 dot. materiałów higienicznych jest przecząca, prosimy o określenie rodzaju i standardu jakościowego materiałów higienicznych wraz z określeniem ilości osób zatrudnionych oraz gości, korzystających z tych materiałów, w skali miesiąca.

Odpowiedź Zamawiającego – nie dotyczy,

Pytanie 9. Prosimy o potwierdzenie, że dopuszczają Państwo udział podwykonawców w realizacji części zamówienia?

Odpowiedź Zamawiającego – Tak, potwierdzamy powyższe,

Pytanie 10. Prosimy o udostępnienie wzoru umowy.

Odpowiedź Zamawiającego – wzór jak w załączeniu zostanie odpowiednio zmodyfikowany do potrzeb przedmiotu zamówienia ZO/ZWK/25/23,

Pytanie 11. Prosimy o potwierdzenie, że wykonawca kalkulując cenę ofertową winien uwzględnić oba, znane wzrosty wynagrodzenie minimalnego tj. zarówno 3490 zł oraz 3600 zł, analogicznie dla umów cywilnoprawnych po ich dopuszczeniu?

Odpowiedź Zamawiającego – Tak, potwierdzamy powyższe,

Pytanie 12. Prosimy o informację jaki jest planowany termin rozpoczęcia usługi? Pytanie jest istotne z uwagi na prawidłowe wyliczenie wysokości wynagrodzenia personelu?

Odpowiedź Zamawiającego – Rozpoczęcie świadczenia usługi wymagane jest w terminie do 7 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy,

Pytanie 13. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił nieodpłatnie media (woda, energia elektryczna, ścieki) oraz pomieszczenie na sprzęt i materiały niezbędne do realizacji usługi w obu obiektach objętych zamówieniem?

Odpowiedź Zamawiającego – Tak, potwierdzamy powyższe,

Pytanie 14. Prosimy o potwierdzenie, że za pomiary elektryczne w udostępnionych pomieszczeniach odpowiada Zamawiający?

Odpowiedź Zamawiającego – Tak, potwierdzamy powyższe,

Pytanie 15. Prosimy o potwierdzenie, że za wywóz i utylizację odpadów powstałych w trakcie realizacji usługi odpowiada Zamawiający?

Odpowiedź Zamawiającego – Tak, potwierdzamy powyższe,

Pytanie 16. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wskaże na terenie obu obiektów, miejsce do zlewania popłuczyn powstałych w trakcie realizacji usługi?

Odpowiedź Zamawiającego – Tak, potwierdzamy powyższe,

Pytanie 17. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga stałej obecności pracownika przez wskazane min. 4 godziny dziennie we wszystkie dni robocze?

Odpowiedź Zamawiającego – Tak, potwierdzamy powyższe,

Pytanie 18. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający rozliczy się z Wykonawcą w danym miesiącu za min. 4 godziny dziennie w dni objęte usługą?

Odpowiedź Zamawiającego – Tak, Zamawiający wymaga realizacji usługi każdego dnia roboczego (poniedziałek – piątek z wyłączeniem dni świątecznych) w miesiącu po 4 godziny i za faktycznie przepracowane godziny będzie następowało rozliczenie,

Pytanie 19. W nawiązaniu do zapytania ofertowego proszę o wyjaśnienie czy cena za realizację usługi ma zawierać kalkulację kosztów środków czystości potrzebnych do realizacji niniejszej usługi na wskazanych lokalizacjach.

ODPOWIEDŹ - Zamawiający nie wymaga uwzględnienia w kalkulacji kosztów środków czystości, które zostaną w pełnym zakresie zapewnione przez Zamawiającego.

Pytanie 20. W przypadku potwierdzenia że zaoferowana cena ma zawierać koszty środków czystości proszę o przekazanie informacji w zakresie: - wielkości (m²) i rodzaju powierzchni przeznaczonej do sprzątnięcia w podziale na czynności wykonywane co dziennie, jeden raz w tygodniu, raz w miesiącu, raz na dwa miesiące, - ilości osób pracujących w poszczególnych lokalizacjach,

ODPOWIEDŹ – Zamawiający informuje, że środki czystości będą zapewnione przez Zamawiającego,

Punkt 1) wielkość powierzchni do sprzątnięcia **1) oczyszczalnia ul. Krzeszowska** razem 480 m² (w tym 65 m² PCV i 415 m² terakota), 3 toalety/WC – wymagane codzienne (tj. w dni wyznaczone w zapytaniu ofertowym na obsługę oczyszczalni) zamiatanie, mycie podłóg, sprzątnięcie sanitariatów WC z myciem i dezynfekcją urządzeń sanitarnych, opróżnianie koszy na śmieci z wymianą worków, **2) stacja uzdatniania wody ul. Targowa 14**, powierzchnia razem 199 m², 4 łazienki/WC – wymagane codzienne (tj. w dni wyznaczone w zapytaniu ofertowym na obsługę zakładu wodociągów) zamiatanie, mycie podłóg, sprzątnięcie sanitariatów WC z myciem i dezynfekcją urządzeń sanitarnych, opróżnianie koszy na śmieci z wymianą worków,

Punkt 2) ilość osób: 1) oczyszczalnia – 24 osoby, 2) stacja uzdatniania wody – 15 osób.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami jak wyżej oraz analizą potrzeb własnych informujemy, że zmienia się zakres przedmiotu zamówienia opisany w zapytaniu ofertowym z dnia 28.04.2023 r. tak, że do wyceny oferty (ceny jednostkowej realizacji usługi za 1 godzinę) należy przyjąć zakres prac określony w odpowiedzi na pytanie nr 20. Punkt 1).

Przedmiotowe wyjaśnienia są wiążące do przygotowania oferty.

ZATWIERDZIŁ
Prezes Zarządu
Mariusz Wołoszyn

