

Wszyscy zainteresowani

ZAPYTANIE OFERTOWE ZO/ZWK/10/23

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Biłgoraju niniejszym zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na "Opracowanie i wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie rozbudowy i budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w ulicach Kolejowej, Sitarskiej i Andersena w Biłgoraju" – ZO/ZWK/10/23.

Wartość szacunkowa zamówienia jest poniżej 130 000 złotych w związku z czym zamówienie będzie udzielone w trybie zapytania ofertowego na podstawie przepisów Zarządzenia nr 25/2020 Zarządu Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Biłgoraju z dnia 30.10.2020 r. w sprawie zasad, form i trybu postępowania przy udzielaniu zamówień na dostawy, usługi i roboty budowlane, którego treść dostępna jest na stronie internetowej Zamawiającego - www.pgk.biuletyn-publiczny.net w zakładce *Prawo Lokalne*.

Zamówienie jest realizowane z pominięciem trybów określonych w ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1710, 1812, 1933, 2185) tejże ustawy.

I. Dane Zamawiającego.

Zamawiający: Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Biłgoraju,
siedziba: ul. Łąkowa 13, 23 – 400 Biłgoraj
REGON 950317448; NIP 918-000-09-56
Tel.: (84) 688-18-52, Fax.: (84) 688-18-47,
email: sekretariat@pgkbiłgoraj.pl adres strony internetowej: www.pgk.biuletyn-publiczny.net

II. Opis przedmiotu zamówienia.

II.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie, uzgodnienie i wykonanie kompletnej z punktu widzenia przeznaczenia dokumentacji projektowo - kosztorysowej tj. projektów budowlanych w tym projektów technicznych jeżeli będą wymagane oraz projektów wykonawczych, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót oraz przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich wraz z uzyskaniem wszelkich uzgodnień, zezwoleń, decyzji, pozwoleń, zgód, badań, analiz, wypisów, wyrysów, map w tym do celów projektowych w zakresie podzielonym na trzy części w następujących zakresach:

1. Część 1 zamówienia – Rozbudowa (budowa) sieci wodociągowej długości ok. 80m. i kanalizacji sanitarnej ok. 100 m w ulicy Sitarskiej w Biłgoraju

2. Część 2 zamówienia – Rozbudowa (budowa) sieci kanalizacji sanitarnej długości ok. 100 m w ulicy Kolejowej w Biłgoraju (z uwzględnieniem istniejącego odcinka kanału sanitarnego pod Obwodnicą Północną).

Uwaga !!: działki 59/8, 16/1, 17/5, 17/3, 18/2 ark. mapy 20 są własnością Zarządu Dróg Wojewódzkich. Należy sporządzić odpowiednią dokumentację oraz dokonać jej uzgodnienia i przygotować możliwość zgłoszenia przez Inwestora robót w LUW.

3. Część 3 zamówienia - Rozbudowa (budowa) ok. 250 m kanalizacji sanitarnej i ok. 250 m kanalizacji ciśnieniowej w ul. Andresena w Biłgoraju, z uwzględnieniem odbioru ścieków z całego obszaru zaznaczonego na załączniku graficznym, projekt kanalizacji sanitarnej musi być zgodny z MPZP i uwzględniać wszystkie drogi przewidziane w tym planie, należy zaprojektować odcinki kanalizacji do granic działek. Wykonawca **musi uwzględnić w projekcie docelową niweletę terenu dla zaprojektowanych dróg przez Inwestora Gmina M. Biłgoraj i nawiązać projekt sieci kanalizacyjnej do projektów Gminy M. Biłgoraj** (wszelkie materiały należy pozyskać we własnym

zakresie), Spółka pozyska zgodę na lokalizację przepompowni ścieków (dz. Nr 78/2) którą trzeba będzie uwzględnić i zaprojektować w dokumentacji projektowej. Wykonawca zobowiązany jest zaprojektować także zasilanie elektryczne przepompowni. Wymagany termin wykonania dokumentacji **do 3 miesięcy**.

II.2. Przedmiot zamówienia stanowi zaprojektowanie, opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji wielobranżowej, projektowo - kosztorysowej wraz z przedmiarami robót oraz sstwiór.

II.3. Wymagany do zaprojektowania zakres dotyczy rozbudowy/budowy nowych odcinków sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w rejonie ul. Sitarskiej, Andersena i Kolejowej wg. zakresu zobrazowanego na załączonych do zapytania ofertowego rysunkach poglądowych – Załącznik graficzny. Warunki techniczne do projektowania zostaną wydane przez PGK Sp. z o.o. na wniosek projektanta.

II.4. Projektant musi zaprojektować i uwzględnić możliwość podłączenia nieruchomości do sieci wod.-kan. w rozpatrywanym rejonie (poglądowy zakres jak na załącznikach graficznych).

II.5. Projektant będzie zobowiązany do przeprowadzenia pełnej analizy obszaru objętego opracowaniem i przyjęcia najbardziej optymalnych rozwiązań projektowych.

II.6. Opracowana dokumentacja projektowo kosztorysowa stanowiła będzie podstawę wyboru wykonawcy robót budowlanych oraz ich realizacji zgodnej z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego oraz aktualnym stanem wiedzy technicznej.

II.7. Realizację przedmiotu zamówienia bezwzględnie należy na bieżąco konsultować z Kierownikiem ZWK - Januszem Raduj – email jraduj@pgkbilgoraj.pl, tel. 516 175 595, w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej wszelkie rozwiązania należy uzgadniać i uzyskać zatwierdzenie od Pana Leszka Jaszka tel. 531 708 402, email – ljaszek@pgkbilgoraj.pl. Zamawiający oczekuje uzgadniania projektowanych rozwiązań podczas stacjonarnych narad w ZWiK ul. Targowa w Biłgoraju, terminy będą uzgadniane w trybie roboczym.

II.8. W zakresie każdej z części zamówienia Projektant/zespół projektowy powinien przyjąć wariant najbardziej ekonomiczny i jednocześnie najmniej kolizyjny wykonania robót budowlanych.

II.9. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia: pozyska mapy do celów projektowych, wykona badania geologiczne – z wyjątkiem zakresu w rejonie ul. Andersena dla tego terenu badania zostaną udostępnione Wykonawcy, uzyska wszystkie niezbędne decyzje, opinie, zgody, uzgodnienia, warunki niezbędne do prawidłowego i zgodnego z obowiązującymi przepisami prawa wykonania robót budowlanych. Wykonawca przygotowuje w imieniu Zamawiającego wszystkie niezbędne pisma, wnioski do instytucji zewnętrznych niezbędne na etapie projektowania i uzyskania prawomocnych decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia robót.

II.10. Warunki techniczne do projektowania zostaną wydane przez PGK.

II.10. Opracowania, ilość wymaganej do opracowania dokumentacji w zakresie każdej części zamówienia (należy sporządzić odrębne komplety dokumentacji dla ul. Kolejowej, Sitarskiej i Andersena):

- Projekt budowlany – wersja papierowa szt. 5 + wersja elektroniczna,
- Projekt wykonawczy – wersja papierowa szt. 2 + wersja elektroniczna,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – wersja papierowa szt. 1 + wersja elektroniczna,
- Kosztorys inwestorski – wersja papierowa szt. 1 + wersja elektroniczna w tym także edytowalna format np. *.ath/*.xml
- Przedmiar – wersja papierowa szt. 2 + wersja elektroniczna w tym także edytowalna np. *.ath/*.xml,
- Wersje elektroniczne dokumentacji na płycie CD/DVD lub pen-drive – szt. 1,
- Dokumentację należy złożyć spiętą w podziale na poszczególne opracowania oddzielnie dla każdej części, w teczkach lub segregatorach z twardą oprawą.
- Opracowanie projektowe powinno zawierać oświadczenie o jego kompletności i zgodności z obowiązującymi przepisami prawa.

II.11. Projektant/Wykonawca zobowiązany jest do:

1. Uzyskania wszystkich zgód, wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych do skutecznego dokonania zgłoszenia robót i ich wykonania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
2. Rozwiązania projektowe muszą być uzgodnione i ostatecznie zaakceptowane przez Zamawiającego oraz wykonane zgodnie z obowiązującym MPZP dla poszczególnych lokalizacji, obowiązującymi przepisami w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego.
3. Wykonawca poniesie koszty wykonania:
 - a. Wypisu z wykazu działek ewidencyjnych i wypisu z przedmiotów ewidencyjnych, wypisów z MPZP jeżeli będzie konieczny
 - b. uzyskania wszelkich warunków, uzgodnień, zgód, decyzji, pozwoleń
 - c. map do celów projektowych
 - d. badań w tym geologicznych (z wyłączeniem ul. Andersena), ekspertyz jeżeli są one niezbędne z punktu widzenia celu jakiego ma służyć dokumentacja projektowa oraz wybudowane na jej podstawie obiekty
 - e. wszelkich zgód, warunków, decyzji
4. Na żądanie inwestora w ramach niniejszego przedmiotu zamówienia a tym samym wynagrodzenia Wykonawca będzie zobowiązany sprawować nadzór autorski w zakresie stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem oraz uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy, inwestora lub inspektora nadzoru inwestorskiego.
5. W przypadku wystąpienia wad ukrytych w dokumentacji, których nie ujawniono w czasie jej odbioru Wykonawca zobowiązany będzie nieodpłatnie do naniesienia poprawek i uzupełnień w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego (nie krótszym niż 3 dni robocze od dnia powiadomienia Projektanta o wadach).
6. W dokumentacji projektowo kosztorysowej zabrania się używania nazw własnych, nazw handlowych produktów, materiałów, opisów wskazujących na konkretne marki, produkty rozwiązania. Opracowania dokumentacja stanowiła będzie opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych wobec powyższego musi bezwzględnie spełniać wymagania w zakresie opisu przedmiotu zamówienia wynikające z przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. poz. 2019 oraz z 2020 r. poz. 288, 1492, 1517, 2275 i 2320 z późn. zm.). W przypadku posługiwania się w dokumentacji projektowo kosztorysowej dopuszczeniem „równoważności” zaprojektowanych rozwiązań Wykonawca – **Projektant zobowiązany jest określić parametry, elementy, wymagania stanowiące o równoważności rozwiązań, materiałów czy urządzeń poprzez zamieszczenie w dokumentacji szczegółowej tabeli równoważności dla zaproponowanych materiałów w taki sposób aby wariantowe parametry nie wskazywały jednoznacznie na jeden określony wyrób, materiał, urządzenie.**
9. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielania wszelkich wyjaśnień, odpowiedzi dotyczących opracowania projektowo kosztorysowego i przyjętych rozwiązań projektowych a także dokonania poprawienia wad w dokumentacji jakie zostaną wykazane na dalszych etapach jej wykorzystywania w tym szczególnie na etapie wyboru wykonawcy robót budowlanych oraz ich realizacji bez dodatkowego wynagrodzenia.
10. W ramach oferowanego wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia Wykonawca uwzględnia także aktualizację kosztorysu inwestorskiego, przekazanie na rzecz Zamawiającego praw w zakresie udostępniania wszelkimi kanałami komunikacji sporządzonej dokumentacji, jej kopiowania udostępniania osobom trzecim oraz różnymi kanałami itp.

III. Wymagania dla Wykonawców:

1. Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponować odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej umożliwiającej wykonanie zamówienia. Wykonawca w

szczególności powinien dysponować osobami posiadającymi uprawnienia budowlane uprawniające do projektowania w zakresie branż objętych przedmiotem niniejszego zamówienia oraz dysponować zasobem osób posiadających doświadczenie i w ilości umożliwiającej **terminowe** i należyte wykonanie przedmiotu zamówienia.

2. Wymagane jest aby Wykonawca posiadał doświadczenie w zakresie opracowania i wykonania kompletnej dokumentacji projektowo kosztorysowej potwierdzonej referencjami stwierdzającymi należyte i zgodne ze sztuką jej wykonanie.

IV. Warunki wykonania zamówienia:

1. Dokumentację projektowo - kosztorysową należy sporządzić w języku polskim w formie pisemnej, drukowanej złożonej do formatu A4 oddzielnie dla każdej z 3 części zamówienia.
2. Wymagane jest przeprowadzenie szczegółowej wizji lokalnej przed złożeniem ofert i zadawanie pytań Zamawiającemu w przypadku jakichkolwiek wątpliwości dotyczących przedmiotu niniejszego zamówienia, przed upływem terminu składania ofert. Na okoliczność przeprowadzonej wizji zostanie sporządzony protokół wg wzoru jak w załączniku.
!! UWAGA- nie udziela się telefonicznych wyjaśnień w zakresie przedmiotu zamówienia, tylko wyjaśnienia pisemne są wiążące.
3. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszego zapytania ofertowego **nie może zawierać nazw własnych, nazw producentów zaproponowanych przez Projektanta/Wykonawcę jak również parametrów materiałów, urządzeń jednoznacznie wskazujących na konkretne rozwiązanie, materiał, urządzenie, producenta itp.**

V. Termin wykonania

1. Zamawiający wymaga wykonania zamówienia:
 - w zakresie części 1 i 2 – w terminie **do 4 miesięcy**,
 - w zakresie części 3 – w terminie **do 3 miesięcy**.
2. Zamawiający przewiduje odstępianie od umowy w przypadku braku postępu prac projektowych. Zamawiający wymaga przedstawiania informacji dotyczącej postępu prac projektowych w formie wiadomości email lub pisemnie minimum jeden raz na 4 tygodnie.

VI. Opis sposobu przygotowania oferty cenowej

1. Cena oferty musi być wyrażona cyfrowo i słownie (w złotych polskich), ofertę można złożyć odrębnie na każdą z 3 części lub na wszystkie części, oferty będą rozpatrywane oddzielnie dla każdego z 3 zadań.
2. Cena składanej oferty na wybraną część lub części musi obejmować całość zamówienia w zakresie danego zadania i powinna uwzględniać wszystkie niezbędne do poniesienia przez Wykonawcę koszty.
3. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną ze strony wykonawcy.
4. Ofertę należy przesłać elektronicznie na adres – zamowienia@pgkbilgoraj.pl :

„Oferta na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej rozbudowy/budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Bilgoraju w zakresie część 1 */część 2 lub część 3”

5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę na jedną z wybranych części lub na kilka części. Ofertę składa się elektronicznie. Treść oferty musi odpowiadać treści niniejszego zapytania ofertowego. Ofertę należy składać na formularzu stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania ofertowego.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

7. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, w sposób czytelny oraz podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania wykonawcy/ wykonawców w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi w KRS – rejestrze przedsiębiorców albo w ewidencji działalności gospodarczej lub działającego w ich imieniu Pełnomocnika.

9. Oferta otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym w niniejszym zapytaniu ofertowym nie będzie uwzględniona przy wyborze oferty najkorzystniejszej. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

VII. Kryteria wyboru oferty

1. Kryterium wyboru ofert – cena brutto 100 %. Wykonawca określa cenę ryczałtową realizacji przedmiotu zamówienia oddzielnie dla części 1, części 2 i części 3 (jeżeli oferta składana jest na jedną z części Wykonawca wskazuje w formularzu oferty cenę tylko dla tej części) poprzez wskazanie ceny brutto obejmującej kwotę podatku VAT. Cena podana w ofercie musi obejmować wszystkie elementy składające się na zamówienie określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Cena musi być wyrażona w PLN tj. z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
2. Zamawiający wybierze oddzielnie ofertę Wykonawcy na wykonanie zadania części 1, części 2 i części 3, która będzie zawierała najniższą cenę brutto za całość zamówienia **danej części** i będzie zgodna z niniejszym zapytaniem ofertowym. Ocena ofert w zakresie części 1, części 2 i części 3 dokonywana będzie według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{najniższa cena ofertowa}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt. (maksymalna ilość punktów).}$$

Uwaga:

powyższy iloraz zostanie zaokrąglony do dwóch miejsc po przecinku.

Zaokrąglenie będzie polegało na:

- odrzuceniu wszystkich cyfr końcowych danej liczby znajdujących się powyżej drugiego miejsca po przecinku,
- zwiększeniu ostatniej z pozostałych cyfr o jeden, jeżeli trzecia cyfra po przecinku liczby pierwotnej była większa lub równa 5.

Jeżeli wybór oferty najkorzystniejszej będzie niemożliwy, z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia ofert dodatkowych. Termin złożenia ofert dodatkowych zostanie wyznaczony przez Zamawiającego.

XI. Forma, miejsce i termin składania oferty

1. Ofertę w formie elektronicznej należy złożyć mailowo – (zawierającą cenę netto, stawkę oraz kwotę podatku VAT i cenę brutto, pełne dane wykonawcy (nazwa, siedziba, adres, telefon, NIP, REGON)), w terminie do dnia **05.04.2023 r., godz. 10:00** , na adres email – zamowienia@pgkbilgoraj.pl .
2. Zamawiający poinformuje zainteresowanych o wyniku postępowania na ich wniossek.

XII. Postanowienia końcowe

1. Niniejsze zapytanie oraz określone w nim warunki jego wykonania mogą być przez Zamawiającego zmienione lub odwołane na każdym etapie, bez podawania przyczyny.
2. Umowę z wybranym Wykonawcą w zakresie każdej z części przygotowuje Zamawiający.

3. Płatność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie uregulowana w terminie 14 dni od daty złożenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury po wcześniejszym odbiorze bez uwag dokumentacji projektowo – kosztorysowej.
4. Zamawiający informuje, że zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia negocjacji złożonych ofert. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wyboru oferty najkorzystniejszej lub unieważnienia zapytania w zakresie każdej z części niezależnie .
5. W przypadku pytań do przedmiotu niniejszego zamówienia wnioski prosimy kierować mailowo na adres – zamowienia@pgkbilgoraj.pl przed upływem terminu na składanie ofert.
6. Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu wykonawcom nie przysługują środki ochrony prawnej określone w ustawie z dnia 11 września 2021 r. Prawo zamówień publicznych (*Dz. U. poz. 2019 oraz z 2020 r. poz. 288, 1492, 1517, 2275 i 2320 z późn. zm.*).

W załączeniu:

1. Wzór oferty – Formularz oferty
2. Załączniki graficzne

ZATWIERDZIŁ
Prezes Zarządu
Mariusz Wołoszyn